

Agence de contrôle



et d'expertise du bâtiment

**Pré-Rapport du 06/12/2024 de la mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition
(liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique et Annexe A de la norme NF X 46020)**

Numéro de dossier : 34051_Bât P3

Date de repérage : 18/11/2024

Désignation du ou des bâtiments

Type de bâtiment : **Stockage**

Adresse (avec numéro de rue, voie) :

, Lot numéro Non communiqué

Université d'Amiens

Bâtiment P3 (local de stockage)

Rue de St Leu

n° engagement : 1406706339

80000 AMIENS

Occupation des locaux :

☐ Vide

☒ Occupé

Visite exhaustive des locaux réalisée avec : **Sans accompagnateur**

Désignation du client

Nom et prénom: **Rectorat d'amiens**

Adresse : **20 bd d'Alsace Lorraine 80063 AMIENS CEDEX 9**

Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : **Autre**

Nom et prénom: **Rectorat d'amiens**

Adresse : **20 bd d'Alsace Lorraine 80063 AMIENS CEDEX 9**

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires

La mission est effectuée en application des articles L4531-1, L4121-2, et R4412-94 du code du travail, conjointement à l'arrêté du 26 Juin 2013 et conformément aux articles R.1334-19, R.1334-22, R.1334-23, R.1334-24, R.1334-29-6, et la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique issues du décret 2011-629 du 3 juin 2011, ainsi que l'annexe A de la norme NF X 46-020.

Norme(s) utilisée(s)

Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses

Visite effectuée le : **18/11/2024**

Etat rédigé le : **06/12/2024**

Par : **DULIN Nicolas**

Par : DULIN Nicolas



Sommaire

1 Les conclusions

2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses

3 La mission de repérage

- 3.1 L'objet de la mission
- 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

4 Conditions de réalisation du repérage

- 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
- 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
- 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
- 4.4 Plan et procédures de prélèvements

5 Résultats détaillés du repérage

- 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
- 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
- 5.3 Liste des matériaux ou produits, n'ayant pas fait l'objet d'analyse laboratoire, ne contenant pas d'amiante mentionnés pour éclaircissement

6 Annexes

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré :

- des matériaux et produits contenant de l'amiante après analyse en laboratoire :

Plaque allège fenêtre (pièce 2)
Imposte entre fenêtres (pièce 2)
Plaque intérieur (derrière plaque bois) façade arrière (pièce 2)
Plaque intérieur (derrière plaque bois) façade arrière (pièce 4)
Plaque intérieur (derrière plaque bois) façade avant (pièce 4)
Plaque extérieur façade arrière (Extérieur)
Plaque extérieur façade avant (Extérieur)
Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade avant (Extérieur)
Conduit en fibres-ciment coude raz du sol façade avant (Extérieur)
Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade côté gauche (Extérieur)
Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade côté droit (Extérieur)
Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure (Extérieur)

- des matériaux et produits ayant fait l'objet d'analyse, ne contenant pas d'amiante :

Béton+peinture (pièce 1)
Béton+peinture (pièce 4)
Cloison bois type isorel (pièce 2)
Cloison bois type isorel (Entrée)
Plaques de faux plafond (pièce 1)
Cloison bois type isorel (pièce 5)
Plaques de faux plafond (pièce 4)
Isolant fibreux en sous toiture+part vapeur (pièce 4)
Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade avant (Extérieur)
Manchon sur conduit gaz (Extérieur)

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Ensemble du bien	Fondations et Réseaux enterrés	Non Accessible

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations approfondies doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante.

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : **Laboratoires EURO SERVICE LABO** - Accréditation Cofrac : **N° 1-6315**
Adresse : **122, Rue Marcel Hartmann ZI Léa Park Bâtiment A 94200 IVRY SUR SEINE.**

Raison sociale et nom de l'entreprise : **Eurofins Eichrom Amiante SAS** - Accréditation Cofrac : **N° 1-6491**
Adresse : **Campus de Ker Lann – Parc de Lormandière – Rue Maryse BASTIE – Bât. C - 35170 BRUZ.**

Raison sociale et nom de l'entreprise : **Laboratoires EUROFINS** - Accréditation Cofrac : **N° 1-1935**
Adresse : **BATIMENT B1 1294, Rue Achille PERES 59640 DUNKERQUE.**

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la démolition de l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Pré-Rapport du 06/12/2024 de la mission de repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante avant démolition».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article L4531-1 du code du travail prévoit au titre de l'évaluation des risques que le maître d'ouvrage, doit réaliser un repérage de tout agent cancérigène portant sur les matériaux susceptibles d'en contenir et qui doivent faire l'objet de travaux. L'article L4412-2 prévoit que le donneur d'ordre, le maître d'ouvrage ou le propriétaire d'immeubles par nature ou par destination, d'équipements, de matériels ou d'articles y font rechercher la présence d'amiante préalablement à toute opération comportant des risques d'exposition des travailleurs à l'amiante.

L'article R1334-19 du code de la santé publique issu du décret du 03 juin 2011 prévoit que les propriétaires d'immeubles bâtis font réaliser préalablement à la démolition de ces immeubles, un repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante.

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante dans l'immeuble à démolir.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans la liste C de l'annexe 13-9 du Code de la santé publique et par l'annexe A de la norme NFX 46-020.

3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par la liste C de l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017.

Annexe 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié (liste non exhaustive)

Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées. Ardoises. Éléments ponctuels. Revêtements bitumineux d'étanchéité. Accessoires de toitures.	Plaques en fibres-ciment. Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment. Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles. Rivets, faitages, closoirs...
2. Façades	
Panneaux-sandwichs. Bardages. Appuis de fenêtres.	Plaques, joints d'assemblage, tresses.... Plaques et « bacs » en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Éléments en fibres-ciment.
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons. Poteaux (périphériques et intérieurs). Cloisons légères ou préfabriquées. Gaines et coffres verticaux. Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment. Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux. Vantaux et joints.
4. Plafonds et faux plafonds	

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
Plafonds. Poutres et charpentes (périphériques et intérieures). Interfaces entre structures. Gaines et coffres horizontaux. Faux plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite). Flocages, enduits projetés, peintures intumescents. Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation. Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement). Revêtement de murs	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations. Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.
6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides). Conduits de vapeur, fumée, échappement. Clapets/volets coupe-feu. Vide-ordures.	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment. Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage. Conduit en fibres-ciment.
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières. Trémie, machinerie.	Portes et cloisons palières. Flocage, bourre, mur/plancher, joint mousse.
8. Equipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Eléments en fibres-ciment.

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

Tableau A.1 (1 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités					
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	P	1 sondage par tranche de 500 m ² jusqu'à 1 000 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Plaques en matériaux bitumineux	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 1 000 m ² au-delà		A
	Revêtements anti condensation sous bac acier	M			A (2)
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment	P	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Ardoises en fibro ciment	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		
	Bardeaux bitumineux (« shingles »)	P			A
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Conduits d'eaux pluviales	P			
	Garnissage des joints de dilatation	M	1 sondage sur chaque élément par ZPSO		A
	Joints de dilatation	M		1 sondage sur chaque élément par partie de ZPSO	A (2)
	Couvre-joints	P			
	Tresses d'étanchéité à l'air	P			A
	Éléments complémentaires de toiture (chéneaux, rives, closoirs, faitages, mîtres, costières, etc.)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Jonctions bitumineuses	M			A
	Solins en fibre ciment	P			
	Colle des solins en fibre ciment	M			A
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie	P	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Isolants fibreux en sous toiture	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		
	Flocages, enduits projetés	M			A
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi indépendance, pare-vapeur	P	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)	P			A (2)
	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		A(2)
	Colles, produits d'accrochage	M			A (2)
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Mastics (vitriers, bitumineux...)	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature	M			A (2)
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes	P			

Tableau A.1 (2 sur 9)

Programme de repérage			Sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
2 - Parois verticales extérieures et Façades					
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage	P	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Ardoises composites hors fibro ciment	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		
	Ardoises en fibro ciment	P			
	Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures)	P	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Peintures des bardages métalliques	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Flocages, enduits projetés	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Carton-amiante	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		A
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Revêtements plastiques épais (RPE)	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		A (2)
	Peintures sur béton	M			A (2)
	Enduits pelliculaires de lissage/débullage	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300m ² au-delà		
	Garnissage des joints de dilatation	M		1 sondage sur chaque élément par partie de ZPSO	A
	Joints de dilatation	M	1 sondage sur chaque élément par ZPSO		A (2)
	Couvre-joints	P			
	Appuis de fenêtres en fibres-ciment	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	M			A (2)
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure	P	1 sondage par type et par façade	1 sondage par type et par façade	A (2)
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes	P			
	Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)	P			
	Peintures décoratives	M			A
Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation	P		1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Conduits d'eaux (pluviales et usées)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type		
	Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches	P			

Tableau A.1 (3 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
3 - Parois verticales intérieures					
Murs et cloisons maçonnés	Flocages	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà		A (2)
	Enduits de ragréage, débullage, lissage	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions murs/plancher, arêtes...)	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum) Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions murs/plancher, arêtes...)	A(2)
	Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Fourreaux (carton, fibres-ciment...)	P			
Poteaux	Flocages	M		1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	Distinguer les poteaux périphériques et intérieurs	A (2)
	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO Distinguer les poteaux périphériques et intérieurs Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions poteaux/poutres, arêtes...)	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum) Distinguer les poteaux périphériques et intérieurs Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions poteaux/poutres, arêtes...)	A (2)
	Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Entourages de poteau (carton-amiante, fibres-ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus	P	Distinguer les poteaux périphériques et intérieurs	Distinguer les poteaux périphériques et intérieurs	

Tableau A.1 (4 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M			A (2)
	Flocages	M			A (2)
	Plots de colle fixant les cloisons au mur	M			A (2)
	Bandes calicot	M			A (2)
	enduits de jointoiement des plaques de plâtre	M			A (2)
	Sous couches des tissus muraux	P			
	Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac	M			
Gainex et coffres verticaux	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloisons (notamment IGH et ERP): tresse, carton, fibres-ciment	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Flocages	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)	M			A (2)
	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions parois/plancher arêtes...)	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum) Prêter attention aux jonctions et angles d'éléments constructifs (jonctions parois/plancher arêtes...)	A (2)
	Bandes calicot,	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
	enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné	M			A (2)
	Panneaux (fibres-ciment, ...)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)	P			
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris ocululus, et sur serrurerie)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type par ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakelite	P			
	Isolants intérieurs des portes	P			
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Panneaux décoratifs en fibre-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment	P			
	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage	M			A (2)
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes, ...)	M			A (2)
	Revêtements bitumineux	M			A (2)
	Peintures intumescentes	M			A (2)

Tableau A.1 (5 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
4 - Plafonds et faux plafonds					
Plafonds	Flocages	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A(2)
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		A(2)
	Panneaux collés vissés ou cloués	P			
	Coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Bandes calicot	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		A
	Sous couches des tissus muraux	P			
	Peintures intumescentes	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Revêtements bitumineux	M			A
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	M			A
	Résines	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		A
	Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage	M			A(2)
Poutres et charpentes	Flocages	M			A(2)
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	M	1 sondage par tranche de 100m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A(2)
	Entourages de poutres (carton-amiante, fibres-ciment, matériaux sandwich)	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		
	Peintures intumescentes	M			A
	Revêtements bitumineux	M			A
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)	M			A
	Jonctions avec la façade, calfeutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
Gaines et coffres horizontaux	Flocages	M			A(2)
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A(2)
	Bandes calicot	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		A
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné	M			A
	Panneaux (fibres-ciment, ...)	P			
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)	M	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
Faux plafonds	Panneaux et plaques	P			
	Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Pare vapeur	P	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		
	Isolants posés dans le plénum au-dessus du panneau de faux plafond	P			
	Écrans de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
Suspentes et contrevents	Flocages	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A(2)
	Protections en plâtre	M			A
	Peintures intumescentes	M	1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà		A

Tableau A.1 (6 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit			
I	II	III	ZPSO continue	ZPSO discontinue	VI
5 - Planchers et planchers techniques					
Revêtements de sols	Dalles de sol	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A
	Nez de marche	P	Sans objet	1 sondage toutes les 5 volées	
	Dalles moquettes avec entrecouche noire	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Colles bitumineuses	M			
	Colles non bitumineuses	M			
	Moquette	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)	P			
	Peintures de sol	M			
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Revêtements de sols sportifs	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Joints de dilatation et d'assemblage	P		1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Joints de cantonnement sur faux planchers	P	1 sondage par tranche de 100m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Enduit de cuvelage	M	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A(2)
	Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et ERP), fourreaux en carton ou fibres-ciment	M		1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	

Tableau A.1 (7 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
6 - Conduits et accessoires intérieurs					
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...)	M	1 sondage tous les 50 ml pour chaque circuit, chaque diamètre par ZPSO Tenir compte des branchements, piquages, changements de direction	au moins 1 sondage tous les 50 ml pour chaque circuit, chaque diamètre et chaque partie de ZPSO Tenir compte des branchements, piquages, changements de direction	
	Matelas	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	
	Enveloppes (bandes tissées enduites ou non), colles de calorifugeage	M	1 sondage tous les 50 ml pour chaque circuit, chaque diamètre par ZPSO Tenir compte des branchements, piquages, changements de direction	au moins 1 sondage tous les 50 ml pour chaque circuit, chaque diamètre et chaque partie de ZPSO Tenir compte des branchements, piquages, changements de direction	
	Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides	M	1 sondage à chaque circuit	au moins 1 sondage à chaque circuit	
	Rubans adhésifs	P			A
	Mastics	M			
	Conduits en fibres-ciment, manchons	P	1 sondage à chaque circuit, chaque diamètre	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	
	Conduits en fibres-bitumes (conduits de drainage)	P			A
	Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu	P	1 sondage sur chaque type de câble	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	A
Clapets / volets coupe-feu	Clapets (tunnels, lames, joints)	P	1 sondage sur chaque type de clapet ou volet	1 sondage sur chaque type de clapet ou volet	
	Volets coupe-feu y compris ossature	P			
	Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu	M	au moins 1 sondage à chaque circuit, chaque diamètre	au moins 1 sondage à chaque circuit, chaque diamètre et chaque partie de ZPSO	
Vide-ordures	Conduits et vidoirs en fibres-ciment	P	1 sondage sur chaque colonne	1 sondage sur chaque colonne	
	Joints d'étanchéité des trappes	M			

Tableau A.1 (8 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit			
I	II	III	IV	V	VI
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques					
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	
	Panneaux des cloisons palières	P			
parois des équipements	Plaques, panneaux décoratifs (habillages cabines, joues des escaliers mécaniques...)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	A
	Calfeutrement entre mur et plancher (joint, bourre)	P			
	Isolants	P	1 sondage par tranche de 100 m² jusqu'à 300 m² par ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m²	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
	Colles	M			
	Joints	P	Au moins 1 sondage par type de joint	Au moins 1 sondage par type de joint	
Matériels en machinerie	Freins d'ascenseurs	P	1 sondage par machinerie	1 sondage par machinerie	
	Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...	P	Au moins 1 sondage par type d'élément	Au moins 1 sondage par type d'élément	
	Tresses	P	1 sondage par machinerie	1 sondage par machinerie	A
	Joints plats	P	Au moins 1 sondage par type de joint	Au moins 1 sondage par type de joint	
8 - Équipements divers et accessoires					
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	Flocages	M	1 sondage sur chaque type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
	Bourres	M			
	Tresses	M			A
	Calorifugeages	M			
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides	M			
	Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.)	M			A
	Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques	P			
Convecteurs et radiateurs électriques	Isolants thermiques cartonnés	P	1 sondage sur chaque type	1 sondage sur chaque type	A
	Tresses des diffuseurs	M			A
fusibles à broche	Carton, tresse	P			
canalisations électriques préfabriquées	Isolants	P			
Coffres-forts	Portes et parois	P			
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P			A
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment	P			

Tableau A.1 (9 sur 9)

Programme de repérage			sondages		Résultat d'analyse (A)
Ouvrages ou Composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou produit	ZPSO continue	ZPSO discontinue	
I	II	III	IV	V	VI
9 - Fondations et soubassements					
Étanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A (2)
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation	M	1 sondage sur chaque élément par ZPSO	1 sondage sur chaque élément par partie de ZPSO	A
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers					
Conduits, Siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibres-ciment	P	1 sondage à chaque circuit, chaque diamètre	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO	
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes	M	1 sondage par tranche de 100 m ² jusqu'à 300 m ² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	A
Espaces sportifs	Revêtements de sols	P	1 sondage par tranche de 100m ² jusqu'à 300 m ² de ZPSO 1 sondage supplémentaire par tranche de 300 m ² au-delà	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)	P	1 sondage par tranche de 5 éléments du même type	1 sondage toutes les 5 parties de ZPSO (2 sondages minimum)	

3.2.5 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Descriptif des pièces visitées

Entrée,	pièce 3,
pièce 1,	pièce 4,
pièce 2,	pièce 5,
	Extérieur

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-Aucun
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-Aucun
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-Aucun

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 14/11/2024

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 18/11/2024

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.








Observations :

Les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante se trouvant au niveau des fondations ou enterres n'ont pu être contrôlés.

5. – Résultats détaillés du repérage

5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)

Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
pièce 2	<u>Identifiant:</u> ZPSO-005-P005 <u>Description:</u> Plaque allège fenêtre <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-006-P006 <u>Description:</u> Imposte entre fenêtres <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-007-P007 <u>Description:</u> Plaque interieur (derrière plaque bois) façade arrière <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
pièce 4	<u>Identifiant:</u> ZPSO-010-P010 <u>Description:</u> Plaque interieur (derrière plaque bois) façade arrière <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-011-P011 <u>Description:</u> Plaque interieur (derrière plaque bois) façade avant <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
Extérieur	<u>Identifiant:</u> ZPSO-014-P014 <u>Description:</u> Plaque exterieur façade arrière <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-015-P015 <u>Description:</u> Plaque exterieur façade avant <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-016-P016 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade avant <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Photo non exploitable
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-018-P018 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment coude raz du sol façade avant <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Photo non exploitable
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-019-P019 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade coté gauche <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Photo non exploitable
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-020-P020 <u>Description:</u> Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade côté droit <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Photo non exploitable
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-022-P022 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	Photo non exploitable

5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse

Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse :

Localisation	Identifiant + Description
pièce 1	<u>Identifiant:</u> ZPSO-001-P001 <u>Description:</u> Béton+peinture <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
pièce 4	<u>Identifiant:</u> ZPSO-002-P002 <u>Description:</u> Béton+peinture <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
pièce 2	<u>Identifiant:</u> ZPSO-003-P003 <u>Description:</u> Cloison bois type isorel <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
Entrée	<u>Identifiant:</u> ZPSO-004-P004 <u>Description:</u> Cloison bois type isorel <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
pièce 1	<u>Identifiant:</u> ZPSO-008-P008 <u>Description:</u> Plaques de faux plafond <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
pièce 5	<u>Identifiant:</u> ZPSO-009-P009 <u>Description:</u> Cloison bois type isorel <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
pièce 4	<u>Identifiant:</u> ZPSO-012-P012 <u>Description:</u> Plaques de faux plafond <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-013-P013 <u>Description:</u> Isolant fibreux en sous toiture+part vapeur <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C

Localisation	Identifiant + Description
Extérieur	<u>Identifiant:</u> ZPSO-017-P017 <u>Description:</u> Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade avant <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C
	<u>Identifiant:</u> ZPSO-021-P021 <u>Description:</u> Manchon sur conduit gaz <u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C

5.3 Liste des matériaux ou produits, n'ayant pas fait l'objet d'analyse laboratoire, ne contenant pas d'amiante mentionnés pour éclaircissement

Listes des matériaux et produits ayant déjà fait l'objet d'analyse, statués ne contenant pas d'amiante :

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

6. – ANNEXES

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

6.1 - Annexe - Schéma de repérage

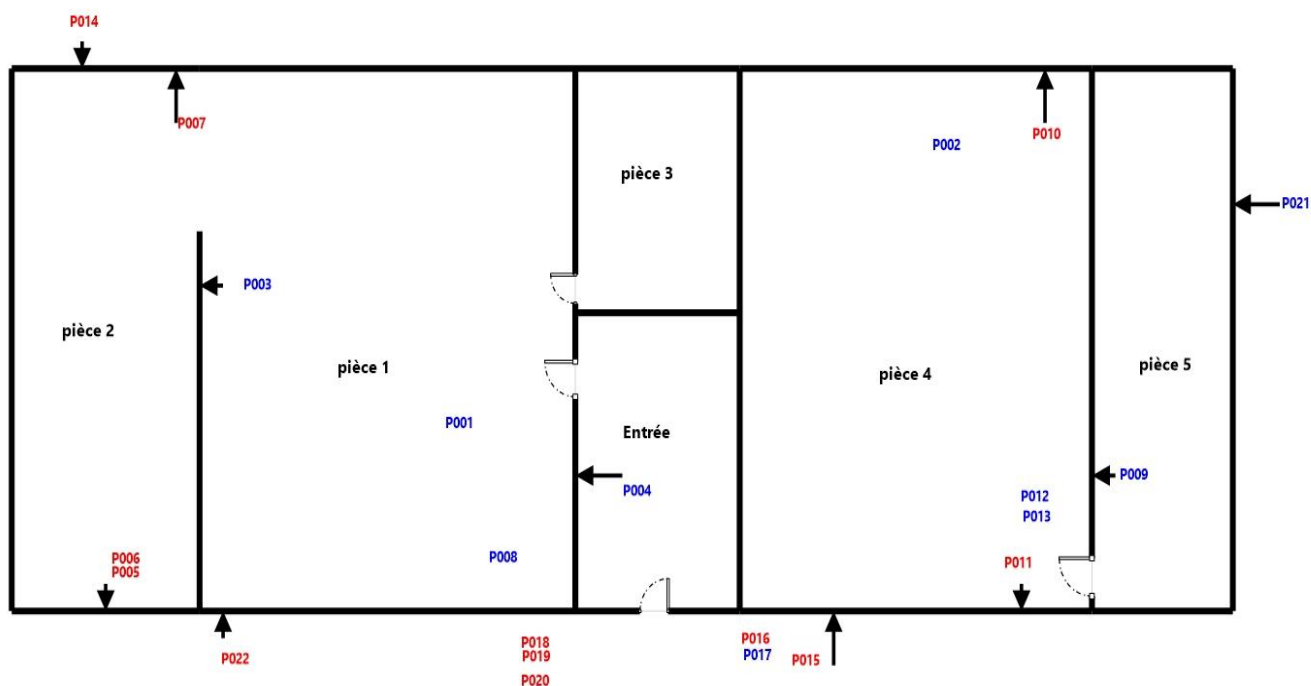
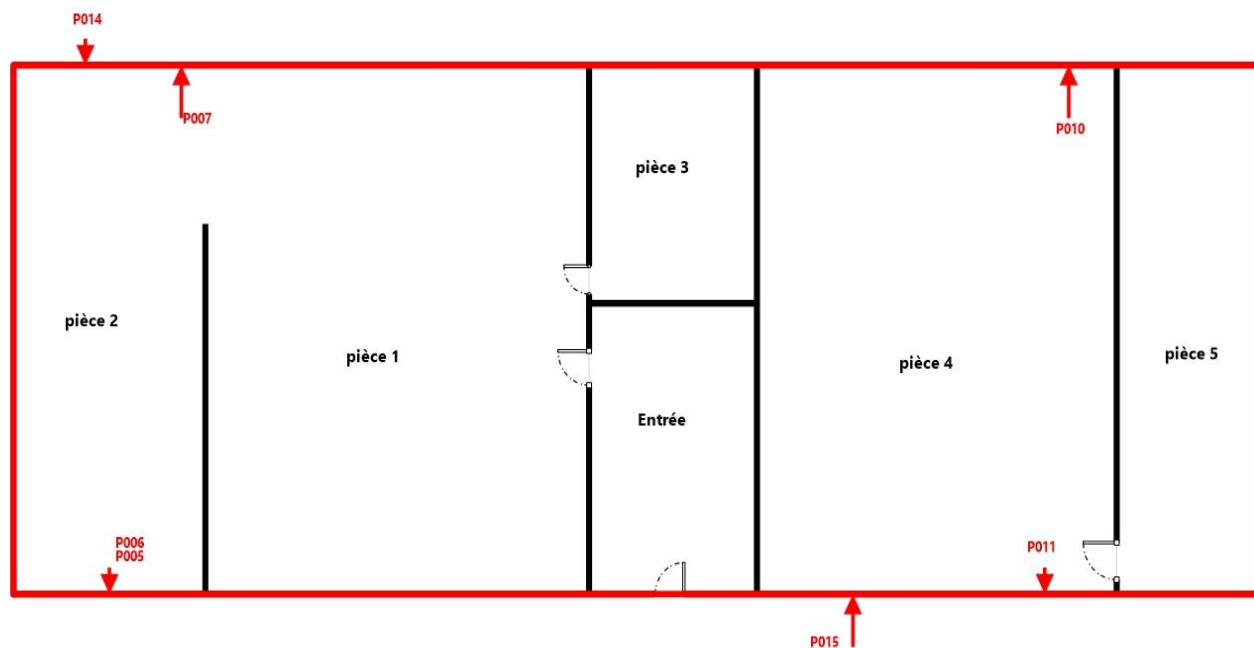


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : ACOBEX, auteur : DULIN Nicolas
Dossier n° 34051_Bât P3 du 18/11/2024
Adresse du bien : Université d'Amiens
Bâtiment P3 (local de stockage)
Rue de St Leu
n° engagement : 1406706339 (Non communiqué) 80000 AMIENS



Ensemble des plaques de façades intérieures sous isorel
et extérieures contenant de l'amiante après analyses

Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : ACOBEX, auteur : DULIN Nicolas
Dossier n° 34051_Bât P3 du 18/11/2024
Adresse du bien : Université d'Amiens
Bâtiment P3 (local de stockage)
Rue de St Leu
n° engagement : 1406706339 (Non communiqué) 80000 AMIENS

6.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
ZPSO-001-P001	pièce 1	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Ragréage	Béton+peinture
ZPSO-002-P002	pièce 4	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Ragréage	Béton+peinture
ZPSO-003-P003	pièce 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Cloison bois type isorel
ZPSO-004-P004	Entrée	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Cloison bois type isorel
ZPSO-005-P005	pièce 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Plaque allège fenêtre
ZPSO-006-P006	pièce 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Imposte entre fenêtres
ZPSO-007-P007	pièce 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Plaque interieur (derrière plaque bois) façade arrière
ZPSO-008-P008	pièce 1	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	Panneaux et plaques	Plaques de faux plafond
ZPSO-009-P009	pièce 5	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Cloison bois type isorel
ZPSO-010-P010	pièce 4	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Plaque interieur (derrière plaque bois) façade arrière
ZPSO-011-P011	pièce 4	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre projeté	Plaque interieur (derrière plaque bois) façade avant
ZPSO-012-P012	pièce 4	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	Panneaux et plaques	Plaques de faux plafond
ZPSO-013-P013	pièce 4	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Éléments sous toiture	Isolant fibreux en sous toiture	Isolant fibreux en sous toiture+part vapeur
ZPSO-014-P014	Extérieur	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques	Plaque extérieur façade arrière
ZPSO-015-P015	Extérieur	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques	Plaque extérieur façade avant
ZPSO-016-P016	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduit en fibres-ciment	Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade avant
ZPSO-017-P017	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Joint entre éléments	Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade avant
ZPSO-018-P018	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduit en fibres-ciment	Conduit en fibres-ciment coude raz du sol façade avant

ZPSO-019-P019	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Conduit en fibres-ciment	Conduit en fibres-ciment pluviales partie basse façade coté gauche
ZPSO-020-P020	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Joint entre éléments	Joint ciment conduit entre partie haute et basse façade côté droit
ZPSO-021-P021	Extérieur	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Manchon	Manchon sur conduit gaz
ZPSO-022-P022	Extérieur	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure

Copie des rapports d'essais :

Les résultats des prélèvements analysés par le laboratoire sont annexés en fin du présent rapport

6.3 - Annexe - Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I de l'arrêté du 22 août 2002.

1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Consignes générales de sécurité

A. - Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
 - travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
 - travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
 - déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
 - en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B. - Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)

Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

6.4 - Annexe - Autres documents

Attestation de compétence du diagnostiqueur :

BUREAU VERITAS
Certification



Certificat attribué à
Nicolas DULIN

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence de personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
Électricité	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	21/10/2020	20/10/2027
Amiante sans mention	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027
Amiante avec mention	Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027

Date : 01/10/2024
Numéro du certificat : **8053942**

Samuel DUPRIEU - Président



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'à : voir ci-dessus. Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme. Cliquez ici pour vérifier la validité de ce certificat.
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
1 Place Zaha Hadid 92400 Courbevoie

**BUREAU VERITAS**

cofrac

CERTIFICATION DE PERSONNES
ACCREDITATION
N°4-0087
Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Attestation d'assurance de l'entreprise :



ATTESTATION D'ASSURANCE

ALLIANZ IARD, dont le siège social est situé : 1 Cours Michelet – CS 30051, 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX en sa qualité d'Assureur certifie que :

SARL ACOBEX
7 AVENUE DU PARC ALATA
60100 CREIL

Est garanti par le contrat N° 60441039 contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il peut encourir, en raison des dommages garantis causés aux tiers dans l'exercice des activités assurées, soit :

Expert immobilier exerçant les missions de diagnostic et expertises suivantes :

- Constat de risque d'exposition au plomb,
- Etat mentionnant la présence ou l'absence de matériaux, ou produits contenant de l'amiante,
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment,
- Etat de l'installation intérieure de gaz naturel,
- Etat des risques naturels et technologiques,
- Diagnostic de performance énergétique,
- Etat de l'installation intérieure d'électricité,
- Conformité des réseaux d'eau usée assainissement non collectif),
- Mesure « Loi Carrez »,
- Diagnostic Technique loi SRU,
- Etat apparent solidité clos et couvert, état des conduites et canalisations collectives ainsi que des équipements communs de sécurité,
- Conformité des installations d'eau de consommation (plomb dans l'eau),
- Etat relatif à la présence d'insectes xylophages et parasites du bois dans le bâtiment (autres que termites).

Il est précisé que la mission SPS : coordination en matière de sécurité et de la protection de la santé sur construction en chantiers est assurée par contrat BTP séparé et ne fait donc pas l'objet des garanties du présent contrat.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

A concurrence des montants de garantie stipulés ci-après.

Ce document, établi par ALLIANZ IARD à pour objet d'attester l'existence du contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ IARD au-delà des conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances....)

Toute adjonction autre que le cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 03/01/2024
Pour ALLIANZ

ADM00239 - V02716 - Imp11/21 - Création graphique Allianz



Allianz IARD
Entreprises régies par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
542 110 291 RCS Nanterre

Allianz Vie
Société anonyme au capital de 643.054.425 €
340 234 962 RCS Nanterre
N° TVA : FR83 340 234 962

Allianz IARD
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
542 110 291 RCS Nanterre
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances
1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
www.allianz.fr



Contrat RC N° 60441039

Montants des garanties :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

Tous dommages confondus 10 000 000 € par sinistre

Sans pouvoir dépasser, pour les dommages ci-après :

Dommages matériels et immatériels consécutifs 2 000 000 € par sinistre

Sauf cas ci-après :

Vol par préposés	15 300 €	par sinistre
Dommages immatériels non consécutifs	305 000 €	par sinistre
Atteintes à l'environnement accidentelles	300 000 €	par année d'assurance
Dommages corporels et matériels accessoires causés aux préposés	3 000 000 €	par année d'assurance

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE (ANNEXE SPECIFIQUE DIG20704)

Tout dommages corporels, matériels et immatériels confondus
1000 000 € par année d'assurance
Et pour l'ensemble des sinistres
d'une même année d'assurance

Dont :

Dommages matériels et immatériels consécutifs aux biens (objets, documents, supports informatiques) remis en vue de l'exécution de votre Prestation, y compris frais de reconstitution 300 000 € par année d'assurance

Dommages résultant d'infections informatiques 50 000 € par sinistre

DEFENSE PENALE ET RECOURS SUITE A ACCIDENT

FRAIS ET HONORAIRES ASSURES, QUEL QUE SOIT LE NOMBRE DE VICTIMES 50 000 € par année d'assurance

ADM00239 - V02716 - Imp11/21 - Création graphique Allianz



Allianz Vie
Société anonyme au capital de 643.054.425 €
340 234 962 RCS Nanterre
N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD
Société anonyme au capital de 991.967.200 €
542 110 291 RCS Nanterre
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances
1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense Cedex
www.allianz.fr